

**ALTINORDU BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN
İHALE İLAN METNİ**

1-Mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz Altınordu İlçesi Zafer Mahallesi'nde bulunan 3894 ada 26 parsel numaralı "findık bahçesi" vasıflı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı dışarısında yerleşik alan içerisinde kalan 931,79 m² yüzölçümlü taşınmaz 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince açık teklif usulü ile satışı yapılmak üzere;

2-Mülkiyeti Belediyemize ait Şarkıye Mahalle Fatih Caddesi Yalı Camii yanında 169 ada 20 parsel üzerinde bulunan 63.45m² Tuvalet,

Mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz Altınordu İlçesi Şarkıye Mahallesi Kültür Caddesi üzerinde 213 ada 12 Nolu Parselde bulunan 48 m² Tuvalet,

Altınordu Belediyesi yetki ve sorumluluk alanında Bucak Mahallesi Pazartesi Pazarı içerisinde 34m² Tuvalet,

Belediyemiz yetki ve sorumluluk alanı içerisinde Karşıyaka Mahallesi Kıbrıs Caddesi 685 ada 10 parsel yanında yeşil alan üzerinde bulunan 130m² **Tuvaletlerin işletmeciliği birbütün olarak** 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince açık teklif usulü ile 3 yıllığına;

3-Mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz Altınordu İlçesi Yenimahalle 1456 ada 1,2,3,4,5,6,7,8,11,12,13,14,15,16,17 nolu parseller üzerinde Belediyemiz Hizmet Binası olarak kullanılan taşınmazın zemin katında bulunan **40/D 10m², 40/D-A 10m², 40/E 10m², 40/E-A 10m², 40/F 11m² ve 40/F-A 11 m² ATM cihaz yerleri** 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince açık teklif usulü ile 3 yıllığına kiraya verilmek üzere ihaleye çıkartılmıştır.

4-Şartname ve ekleri Altınordu Belediyesi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü Tahakkuk Şefliğinden 250.00 TL karşılığında alınacaktır.

5-İhaleler Yeni Mahalle 321 Sokak No:1 Altınordu/ORDU adresinde bulunan Altınordu Belediyesi Encümen Toplantı Salonunda aşağıda tabloda belirtilen tarih ve saatte 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince açık teklif usulü ile yapılacaktır.

Sıra	Mevkii	Muhammen Satış/Kira Bedeli	Geçici Teminat	İhale Tarihi/Günü PERŞEMBE	İhale Saati
1	Zafer Mahallesi 3894 ada 26 parsel 931.79m ² taşınmaz	465.895,00 TL Satış Bedeli	13.976,85 TL	12.09.2024	09:10
2	4 Adet Tuvalet bir bütün olarak	61.000,00 TL	1.830,00 TL	19.09.2024	09:10
3	Yeni Mahalle Hizmet Binası 40/D 10 m ² ATM	110.000,00 TL	3.300,00 TL	19.09.2024	09:20
4	Yeni Mahalle Hizmet Binası 40/D-A 10 m ² ATM	110.000,00 TL	3.300,00 TL	19.09.2024	09:30
5	Yeni Mahalle Hizmet Binası 40/E 10 m ² ATM	110.000,00 TL	3.300,00 TL	19.09.2024	09:40
6	Yeni Mahalle Hizmet Binası 40/E-A 10 m ² ATM	110.000,00 TL	3.300,00 TL	19.09.2024	09:50
7	Yeni Mahalle Hizmet Binası 40/F 11 m ² ATM	110.000,00 TL	3.300,00 TL	19.09.2024	10:00
8	Yeni Mahalle Hizmet Binası 40/F-A 11 m ² ATM	110.000,00 TL	3.300,00 TL	19.09.2024	10:10



6- İstekliler ihaleye katılmak için istenilen belgelerin asıllarını veya Noter tasdikli suretlerini eksiksiz olarak hazırlayıp, dosyalarını ihalenin yapılacağı tarihten 1(bir) gün önce saat 15:00'a kadar Altınordu Belediyesi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü Tahakkuk Şefliğine verebilecekleri gibi, ilanda belirtilen ihale saatine kadar komisyon başkanlığına ulaşmış olmak şartıyla, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesi hükümlerine uygun olarak düzenleyecekleri tekliflerini iadeli taahhütlü bir mektupla da gönderebilirler. Belirtilen tarih ve saatten sonraki yapılan müracaatlar kabul edilmeyecektir. Postada meydana gelecek gecikmeler kabul edilmez. Teklif sahibi komisyonda hazır bulunmadığı takdirde posta ile gönderilen teklif son ve kesin teklif olarak kabul edilir..

7- İhaleye Katılabilme Şartları :

A) Gerçek Kişiler :

- Yasal Yerleşim yeri belgesi.
- Nüfus Kayıt Örneği.
- Tebligat için Türkiye'de adres göstermeleri.
- İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış Noter tasdikli imza beyannamesi.
- Geçici teminatın yatırıldığına dair makbuz.
- Ortak katılım olması halinde istenilen diğer belgeler ile birlikte İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış Noter tasdikli Ortak Girişim Beyannamesi.
- Vekâleten katılması halinde İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış Noter tasdikli vekâletname ile vekilin Noter onaylı imza örneği.
- İhale şartname bedelinin yatırıldığına dair makbuz.
- Altınordu Belediyesinden ilk ihale ilan tarihi itibarıyla alınmış "borcu yoktur belgesi."
- İhaleye katılmak isteyen gerçek kişilerin sabıkasız olduğuna dair ilgili makamlardan ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış adli sicil kaydı.(Taksirli suçlar ihaleye katılmaya engel değildir. Taksirli suçlar dışında adli sicil kaydı bulunanlar ihaleye katılamazlar.(Tuvalet İhalesine katılacaklardan istenecektir.)

B) Tüzel Kişiler :

- Şirketin Kanuni adresini belirten adres beyanı.
- İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış ilgisine göre Ticaret ve Sanayi Odası veya Esnaf ve Sanatkarlar siciline kayıtlı olduğunu gösterir resmi kurum ve kuruluşlardan alınan belgelerden sadece biri.
- Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış Noter tasdikli imza sirküleri.
- Geçici teminatın yatırıldığına dair makbuz.
- Ortak katılım olması halinde istenilen diğer belgeler ile birlikte İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış Noter tasdikli Ortak Girişim Beyannamesi.
- Vekâleten katılması halinde İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış Noter tasdikli vekâletname ile şirket imza sirkülerinin yanında vekilin noter onaylı imza örneği.
- İhale şartname bedelinin yatırıldığına dair makbuz.
- Altınordu Belediyesinden ilk ihale ilan tarihi itibarıyla alınmış "borcu yoktur belgesi."
- Tüzel kişiliklerde ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlerini belirtilen Ticaret Sicil Gazetesinin aslı veya ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış son güncel tasdikli örneği .
- İhaleye katılmak isteyen tüzel kişiliklerde şirket müdürünün veya şirket adına ihaleye



katılan yetkilinin sabıkasız olduğuna dair ilgili makamlardan ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış adli sicil kaydı.(Taksirli suçlar ihaleye katılmaya engel değildir. Taksirli suçlar dışında adli sicil kaydı bulunanlar ihaleye katılamazlar.) (Tuvalet İhalesine katılacaklardan istenecektir.)

C) ATM İhalesine Katılacaklardan İstenilen Belgeler:

- İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış Bankayı ihalede temsil eden/edenlere ait Yetki Belgelerinden biri (Genel Müdürlük atama kararı, imza sirküleri yada Tic. Sicil Yetki Belgesi)
- İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış Banka adına ihaleye katılacak ve pey sürecek kişiye ait yetki yazısı.(Banka antetli kağıdına)
- İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış İhaleye katılacak personelin Noter onaylı imza beyannamesi.
- Bankanın kanuni adresini belirten adres beyanı.(Banka antetli kağıdına)
- Geçici teminat bedelinin yatırıldığına dair makbuz.
- İhale şartname bedeli yatırıldığına dair belge.
- Altınordu Belediyesinden alınacak ilk ihale ilan tarihi itibarıyla alınmış “Borcu Yoktur Belgesi.”

2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu uyarınca ilgililere ilan olunur.

