

**ALTINORDU BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN**  
**İHALE İLAN METNİ**

1-Mülkiyeti Belediyemize ait Saraycık Mahallesi Değirmen Yanı Kemal Çelebi Caddesi 101 ada 5 parselde bulunan 24-B Nolu 14,30m<sup>2</sup> Kahvehane İşyeri,

2-Mülkiyeti Belediyemize ait Saraycık Mahallesi Değirmen Yanı Kemal Çelebi Caddesi 101 ada 5 parselde bulunan 24-A Nolu 9m<sup>2</sup> Berber işyeri,

3-Mülkiyeti Belediyemize ait Saraycık Mahallesi Değirmen Yanı Kemal Çelebi Caddesi 105 ada 91 parselde bulunan 7/1 68m<sup>2</sup> Lojman (Mesken),

4-Mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz Altınordu İlçesi Gümüşköy Mahallesi 107 ada 38 parsel üzerinde bulunan 70m<sup>2</sup> lojman(Mesken),

5-Mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz Altınordu İlçesi Yenimahalle 1456 ada 1,2,3,4,5,6,7,8,11,12,13,14,15,16,17 nolu parseller üzerinde Belediyemiz Hizmet binası olarak kullanılan taşınmazın 1. katında bulunan 127-128 Nolu 50.80m<sup>2</sup> büro işyeri bir bütün olarak kullanılmak üzere 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45.Maddesi gereği açık teklif usulü ile 3 yıllığına kiraya verilmek üzere ihaleye çıkartılmıştır.

6-Şartname ve ekleri Altınordu Belediyesi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünden 100.00 TL karşılığında alınacaktır.

7-İhale Yeni Mahalle 321 Sokak No:1 Altınordu/ORDU adresinde bulunan Altınordu Belediyesi Encümen Toplantı Salonunda aşağıda tabloda belirtilen Tarih ve Saatte 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince açık teklif usulü ile yapılacaktır.

Sıra	Mevkii	Yıllık Muhammen Kira Bedeli TL	Geçici Teminat TL	İhale İştirak Teminatı	İhale Tarihi/Günü PERŞEMBE	İhale Saati
1.	Saraycık Mah. 101 ada 5 parsel 14,30 m <sup>2</sup> Kahvehane	5.700,00 TL	171,00 TL	4.275,00TL	22.04.2021	09:10
2.	Saraycık Mah. 101 ada 5 parsel 9 m <sup>2</sup> Berber	2.360,00 TL	70,80 TL	1.770,00TL	22.04.2021	09:20
3.	Saraycık Mah. 105 ada 91 parsel 7/1 68m <sup>2</sup> Lojman (Mesken)	2.780,00 TL	83,40 TL	2.085,00TL	22.04.2021	09:30
4.	Gümüşköy Mah. 107 ada 38 parsel 70 m <sup>2</sup> Lojman (Mesken)	1.800,00 TL	54,00 TL	1.350,00TL	22.04.2021	09:40
5.	Yeni Mah. Hizmet Binası 127-128 Nolu 50,80m <sup>2</sup> Büro işyeri	7.442,20 TL	223,27 TL	5.581,65TL	22.04.2021	09:50

8-İstekliler ihaleye katılmak için istenilen belgeleri dosya halinde ihalenin yapılacağı tarihten 1(bir)gün önce saat 15:00'a kadar Altınordu Belediyesi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne vereceklerdir. Belirtilen tarih ve saatten sonraki yapılan müracaatlar kabul edilmeyecektir.



## 9- İhaleye Katılabilme Şartları;

### A) Gerçek Kişiler:

- Yasal Yerleşim Yeri belgesi,
- Nüfus Kayıt Örneği,
- Tebligat için Türkiye’de adres göstermeleri,
- İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış Noter tasdikli imza beyannamesi,
- **İhale İştirak Teminatının yatırıldığına dair belge,**
- Geçici Teminatın yatırıldığına dair makbuz,
- Ortak katılım olması halinde istenilen diğer belgeler ile birlikte İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış Noter tasdikli Ortak Girişim Beyannamesi,
- Vekâleten katılması halinde İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış Noter tasdikli vekâletname ile vekilin Noter onaylı imza örneği,
- İhale şartname bedelinin yatırıldığına dair makbuz,
- Altınordu Belediyesinden ilk ihale ilan tarihi itibarıyla alınmış “borcu yoktur belgesi.”
- İhaleye katılmak isteyen gerçek kişilerin sabıkasız olduğuna dair ilgili makamlardan ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış adli sicil kaydı.(Taksirli suçlar ihaleye katılmaya engel değildir. Taksirli suçlar dışında adli sicil kaydı bulunanlar ihaleye katılamazlar.)

### B)Tüzel Kişiler:

- Şirketin Kanuni adresini belirten adres beyanı,
- İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış ilgisine göre Ticaret ve Sanayi Odası veya Esnaf ve Sanatkarlar siciline kayıtlı olduğunu gösterir resmi kurum ve kuruluşlardan alınan belgelerden sadece biri.
- Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren Noter tasdikli imza sirküleri ile Ticaret ve/veya Sanayi Odasından alınmış güncel Ticaret Sicil Tasdiknamesi,
- **İhale İştirak Teminatının yatırıldığına dair belge,**
- Geçici teminatın yatırıldığına dair makbuz,
- Ortak katılım olması halinde istenilen diğer belgeler ile birlikte İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış Noter tasdikli Ortak Girişim Beyannamesi,
- Vekâleten katılması halinde İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış Noter tasdikli vekâletname ile şirket imza sirkülerinin yanında vekilin noter onaylı imza örneği,
- İhale şartname bedelinin yatırıldığına dair makbuz,
- Altınordu Belediyesinden ilk ihale ilan tarihi itibarıyla alınmış “borcu yoktur belgesi.”
- Tüzel kişiliklerde ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlerini belirtilen Ticaret Sicil Gazetesinin aslı veya ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış son güncel tasdikli örneği,
- İhaleye katılmak isteyen tüzel kişiliklerde şirket müdürünün veya şirket adına ihaleye katılan yetkilinin sabıkasız olduğuna dair ilgili makamlardan ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış adli sicil kaydı.(Taksirli suçlar ihaleye katılmaya engel değildir. Taksirli suçlar dışında adli sicil kaydı bulunanlar ihaleye katılamazlar. )

2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu uyarınca ilgililere ilan olunur.

